

CONDITIILE SPECIALE PENTRU CONTRACTUL

PROIECTARE SI EXECUTIE AUTOSTRADA BRASOV - TARGU MURES - CLUJ - ORADEA, SECTIUNEA 3B: MIHAESTI - SUPLACU DE BARCAU, SUBSECTIUNEA 3B2: ZIMBOR - POARTA SALAJULUI (KM 13+260 - KM 25+500)

Aceste Conditii Speciale, denumite si Conditii Specifice, privind contractele de proiectare si executie de lucrari, completeaza, clarifica, amendeaza sau instituie exceptii de aplicabilitate de la Conditile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Conditii Speciale sunt valabile in forma data de Conditile Generale.

In cazul unor neconcordanțe între Conditile Speciale si Conditile Generale, primeaza prevederile Conditilor Speciale. In baza prevederilor Clauzei 3 "*Ordinea de precedenta a documentelor contractuale*" din Conditile Generale, in cazul oricarei contradictii sau neconcordanțe între Conditile Speciale si Acordul Contractual, primeaza prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Conditilor Speciale nu este consecutiva, ci corespunde sau completeaza numerotarea Conditilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul si Reprezentantul Supervizorului

Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului

(1) Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contract. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contract, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contract.

(2) Supervizorul are următoarele sarcini principale:

- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;
- b) emite Ordinul Administrativ de Incepere;
- c) emite Ordine Administrative de Modificare in conformitate cu prevederile contractuale catre Antreprenor;
- d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
- e) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;
- f) verifică ritmul execuției Lucrărilor;
- g) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;
- h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului si care nu indeplinesc conditiile de calitate;
- i) pe parcursul Duratei de Executie, aproba orice persoana juridica, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comerciala/persoana fizica care inchiriaza utilaje, care realizeaza activitati in si pe Santier sau care executa lucrari si presteaza servicii pentru realizarea Lucrarilor, si instiinteaza Beneficiarul dupa aprobarea acestora;
- j) analizeaza, aproba sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform

metodologiei de utilizare a acestora;

k) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;

l) măsoară și certifica cantitățile de lucrări real executate;

m) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;

n) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;

o) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;

p) emite Certificatul Final de Plata în conformitate cu prevederile Contractului;

q) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;

r) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;

s) acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;

t) asigură evidența Registrului de Ordine Administrative emise.

u) emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor.

v) se asigură ca executia lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerintelor Beneficiarului conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 *"În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."*

w) îndeplinește toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de Proiectare și Executie.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.1 - Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului

Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în termen de maxim **120 de zile de la Data de Incepere**. Antreprenorul, la primirea posesiei Șantierului/a oricărui Sector al Șantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Executie a Lucrărilor și va stabili o legătură cu acesta în ceea ce privește propunerile de management a traficului și totodată va transmite înștiințări către Biroul de Siguranță a Traficului, Poliție, Urgențe, Autoritățile de intervenție și Autoritățile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Șantier a altor persoane

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

- orice persoană juridică,
- orice furnizor de bunuri/materiale,

- orice prestator de servicii,
- orice subcontractant,
- orice societate comerciala/persoana fizica care inchirieaza utilaje,
- orice alta persoana conform Instructiunilor Supervizorului si acolo unde este cazul cu aprobarea Beneficiarului.

care realizeaza activitati in si pe Santier sau care executa lucrari si presteaza servicii pentru realizarea Lucrarilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie pentru echipele din cadrul CNAIR SA care vor efectua vizite inopinate in Santier in scopul efectuării de determinari/prelevări de probe / fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza indeplinirea exigentelor minimale privind domeniul disciplinei si calitatii in constructii conform legislatiei si Proiectului Tehnic de Executie pentru lucrarile executate.

CLAUZA 10 - Autorizatii si Asistenta privind Legea

Sub-clauza 10.1 - Responsabilitati privind Autorizatiile de Construire

Beneficiarul a obtinut Certificatul de Urbanism si actul de reglementare in domeniul mediului care ulterior vor fi predate Antreprenorului.

Daca este necesar, Antreprenorul va obtine si/sau va reactualiza in numele Beneficiarului toate avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru “*autorizatie de construire*” si va fi responsabil pentru obtinerea si mentinerea in valabilitate a avizelor/acordurilor/certificatelor necesare pe parcursul derularii lucrarilor.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice intarziere in obtinerea si/sau reactualizarea acordurilor si avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare in domeniul mediului.

Antreprenorul va fi responsabil cu obtinerea/realizarea tuturor studiilor de specialitate si intocmirea oricarei documentatii tehnice in vederea obtinerii de catre Beneficiar a Autorizatiei de Construire/ sau a refacerii/revizuirii/completarii/reavizarii actului de reglementare in domeniul mediului, conform prevederilor legale in vigoare precum si ca urmare a solicitarilor venite din partea autoritatilor emitente.

Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obținerea Autorizatiei de Construire și a oricărei Autorizații de Demolare necesare executării Lucrărilor inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obtinerea autorizatiei. De asemenea Antreprenorul va fi responsabil pentru obtinerea altor autorizatii de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de santier si va intocmi orice documentatii, ce se vor depune la autoritatile locale, dupa caz.

Pentru aprobarea de catre Beneficiar si emiterea Autorizatiei de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentatia completa si aprobata de catre Supervizor pentru autorizarea lucrarilor de construire/Proiectul pentru Autorizarea executarii lucrarilor de Construire intocmit in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 actualizata si cu prevederile HG nr. 907 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, in vederea analizei, aprobarii si transmiterii acesteia catre autoritatea emitenta (Ministerul Transporturilor).

Antreprenorul va întreprinde toate diligențele necesare pentru ca Beneficiarul să obțină și, după caz, să prelungească autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obține, în numele Beneficiarului, toate aprobările și avizele conexe necesare pentru a iniția și executa această parte de Lucrări

Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere în numele acestuia a documentatiei necesare obtinerii Autorizatiei de Construire direct la Emitentul Autorizatiei iar Antreprenorul isi va asuma modificarile/ completările / sustinerea documentatiei direct cu Emitentul Autorizatiei, Beneficiarul asigurand in acest sens asistenta rezonabila si intregul sprijin.

Antreprenorul trebuie sa se asigure ca va mentine in valabilitate autorizatia de construire necesara pentru Lucrarile Permanente proiectate de catre Antreprenor in conformitate cu prevederile Contractului, odata ce aceasta a fost obtinuta.

Antreprenorul va transmite toate in stiintarile, va plati toate taxele, cote si tarife, va pregati toata documentatia necesara si va obtine toate autorizatiile, avizele, acordurile, licentzele si aprobările in conformitate cu Legile in vigoare pentru proiectarea, executia si terminarea Lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni. Antreprenorul va obtine si autorizatiile aferente Lucrarilor Provizorii.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul si il va proteja impotriva consecintelor datorate neindeplinirii sarcinilor/obligatiilor stabilite in prezenta sub-clauza.

CLAUZA 19 - Proiectarea de catre Antreprenor

Sub-clauza 19.2 - Modalitati si Calendarul de aprobare a proiectarii elaborate de catre Antreprenor

(1) Prevederile definite in continuare in prezenta subclauza se aplica pentru orice faza sau element de proiectare elaborat de catre Antreprenor.

(2) Antreprenorul va transmite Supravizorului si Beneficiarului documentatia aferenta proiectului, verificata de catre verificatori autorizati angajati de Antreprenor, impreuna cu o declaratie privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite in Cerintele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerintelor Beneficiarului si (iii) schita de proiect din Oferta tehnica. In cazul in care proiectul elaborat de catre Antreprenor prezinta unele devieri sau diferente fata de Cerintele Beneficiarului sau fata de schita de proiect din Oferta tehnica, altele decat diferente sau devieri rezultand din erori identificate in Cerintele Beneficiarului si notificate de catre Antreprenor, aceste diferente sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare initiate de catre Antreprenor in conformitate cu prevederile subclauzei 37.11.

Intra in sarcina Antreprenorului angajarea/contractarea verificatorilor autorizati pentru toate partile/categoriile de lucrari din documentatia aferenta proiectului pentru care se impune verificarea, astfel incat documentatia de proiectare sa fie transmisa Supravizorului si Beneficiarului cu respectarea termenelor stabilite in Cerintele Beneficiarului privind predarea Documentatiei tehnice (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC) si/sau a Proiectului Tehnic de Executie si/sau a Detaliilor de Executie.

(3) Supravizorul va aproba sau va respinge motivat documentatia aferenta proiectului elaborata de Antreprenor in termen de 42 de zile de la primire. In cazul in care Supravizorul respinge motivat documentatia aferenta proiectului elaborata de Antreprenor, acesta va trata in mod corespunzator comentariile primite in documentatia aferenta proiectului si va retransmite documentatia revizuita in consecinta Supravizorului spre aprobare.

(4) Daca Supravizorul intarzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de catre Antreprenor, cu exceptia cazului in care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, si daca Antreprenorul inregistreaza intarzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a intarzierii Supravizorului, Antreprenorul va fi indreptatit, cu conditia respectarii prevederilor Clauzei 69a [Revendicarile Antreprenorului], la;

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferente cu traficul si caile de acces

Sub-clauza 24.1 - Masura in care pot fi afectate traficul si caile de comunicatii

(1) Antreprenorul se va asigura că execuția Lucrărilor și activitățile sale aferente nu afectează traficul și nu obstrucționează căile de comunicație cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă și aeroporturi, cu excepția măsurii specificate la alin (2) de mai jos.

(2) Traficul pe drumurile din incidenta de influenta a Santierului trebuie sa fie cat mai putin perturbat de traficul de santier, iar aceste drumuri ca urmare a traficului generat de santier trebuie sa fie mentinute permanent sub circulatie la parametrii calitativi cel putin la nivelul celor initiali.

(3) Se vor avea în vedere în special restricțiile de greutate și de gabarit la alegerea rutelor și vehiculelor.